



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230811868380873074

Nro Matrícula: 370-905841

Pagina 1 TURNO: 2023-348000

Impreso el 11 de Agosto de 2023 a las 08:49:55 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: DAGUA VEREDA: DAGUA
FECHA APERTURA: 12-08-2014 RADICACIÓN: 2014-77110 CON: ESCRITURA DE: 05-08-2014
CODIGO CATASTRAL: CCM0003EAYCCOD CATASTRAL ANT: CCM0003EAYC
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1876 de fecha 16-07-2014 en NOTARIA SEXTA de CALI LOTE 2 con area de 113.71M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:
CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

- 18-11-2009 ESCRITURA 3143 DEL 13-11-2009 NOTARIA 18 DE CALI COMPRAVENTA, DE: CAICEDO DANIEL, A: TOQUICA CASTRO LEIDY LORENA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--
- 18-05-2006 ESCRITURA 1626 DEL 05-05-2006 NOTARIA 14 DE CALI COMPRAVENTA, DE: GARCIA ARENAS JAVIER, A: CAICEDO DANIEL, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--
29-03-2004 ESCRITURA 658 DEL 19-03-2004 NOTARIA 14 DE CALI COMPRAVENTA, DE: GARCIA ARENAS LORENZO, A: GARCIA ARENAS JAVIER, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--
- 10-12-1998 ESCRITURA 3356 DEL 09-11-1998 NOT.14 DE CALI COMPRAVENTA, DE: GARCIA ARENAS JAVIER, A: GARCIA ARENAS LORENZO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--
- 11-05-1998 ESCRITURA 960 DEL 20-04-1998 NOTARIA 14 DE CALI PERMUTA, DE: MARULANDA FLOREZ SANDRA LORENA, A: GARCIA ARENAS JAVIER, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--
- 02-09-1997 ESCRITURA 5553 DEL 25-08-1997 NOTARIA 10 DE CALI COMPRAVENTA, DE: MONCADA ESQUIVEL GEOVANNY, CARDOZO VEITIA MARIA DEL ROSARIO, A: MARULANDA FLOREZ SANDRA LORENA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--
- 28-10-1994 ESCRITURA 3962 DEL 22-09-1994 NOTARIA 8 DE CALI VENTA. (PARTE DEL PREDIO MATRICULADO EN EL FOLIO 370-0467135) Y (PARTE DE LAS MEJORAS MATRICULADAS EN EL FOLIO 370-0188809), RIVERA DE CAHARRIA MARIA EDILMA, A: MONCADA ESQUIVEL GEOVANY, CARDOZO VEITIA MARIA DEL ROSARIO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 477892.--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) LOTE 2 #MUNICIPIO DE DAGUA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

370 - 477892

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-08-2014 Radicación: 2014-77110

Doc: ESCRITURA 1876 del 16-07-2014 NOTARIA SEXTA de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DIVISION MATERIAL: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: TOQUICA CASTRO LEIDY LORENA

CC# 29544868 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230811868380873074

Nro Matrícula: 370-905841

Pagina 3 TURNO: 2023-348000

Impreso el 11 de Agosto de 2023 a las 08:49:55 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-348000

FECHA: 11-08-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública